

例1 事業使用割合100%の車輛（日産エルグランド）を下取りに出した場合の記載例

【令和 年分】

譲渡所得の内訳書
(確定申告書付表)

【総合譲渡用】

住所	神奈川県横浜市青葉区田奈町13	電話 () 番号	045-989-5011	名簿 番号	
氏名	(フリガナ) アオイロ タロウ 青色 太郎	職業	建設業	関与 税理士 (電話)	

1 譲渡(売却)された資産について記載してください。

譲渡された 資産の名称	日産エルグランド	種 類	事業用資産	利用 状況	事業用	数 量	1
所在地等	実際使用している場所を記入						

譲渡先の (買主の)	住所 (所在地)	横浜市緑区中山1-1	氏名 (名称)	神奈川県トヨタ △△支店	職業	ディーラー
売買契約の日	R 年 3月 3日	引き渡した日	R 年 4月 4日	登記、登録等の日	はいずれかを記入 年 月 日	

【参考事項】				譲渡価額		
売却理由	<input type="checkbox"/> 買主から頼まれたため <input checked="" type="checkbox"/> 他の資産を購入するため <input type="checkbox"/> 事業資金を捻出するため <input type="checkbox"/> 借入金を返済するため <input type="checkbox"/> その他 ()	代金の受領状況	1回目	R 2年 4月 4日	500,000 円	
			2回目	年 月 日	円	
			3回目	年 月 日	円	
			未収金	年 月 日 (予定)	円	
					①	円
						500,000

2 譲渡(売却)された資産の購入代金などについて記載してください。

購入に 要した 費用	費用の種類	購入先・支払先等		購入年月日	購入価額	
		住所(所在地)	氏名(名称)	支払	支払	
	譲渡資産の 購入代金	横浜市青葉区田奈町15	日産神奈川プリンスOO 店	H25・5・5	2,000,000 円	
					円	
					円	
					円	
	小計				※	2,000,000 円

取得費	資産の購入価額(※)	償却費相当額 ↓ A - B	②
	2,000,000 円	1,422,222 円	577,778 円

3 譲渡(売却)するために支払った費用について記載してください。 ③売却時点の未償却残高 ↑

譲渡に 要した 費用	費用の種類	支払先		支払年月日	支払金額	
		住所(所在地)	氏名(名称)	支払	支払	
					円	
					円	
					円	
	譲渡費用				③	円

4 譲渡所得金額の計算をします。

保有期間

5年以内

5年超

区分	特例適用条文	A 収入金額 (①)	B 必要経費 (② + ③)	C 差引金額 (A - B)	D 特別控除額	E 譲渡所得金額 (C - D)
短期	所法条の	円 500,000	円 577,778	円 -77,778	円 0	円 -77,778
長期	所法条の	円	円	円	円	円

○ ここで計算した内容(買換え(交換・代替)の特例の適用を受ける場合は、裏面「6」で計算した内容)を「申告書B第一表、第二表」に転記します。

整理欄

裏面は事業使用割合80%の例

○ この用紙は、土地・建物や株式等以外の資産を譲渡(売却)した場合の譲渡所得金額の計算に使用します。

○ この付表は、申告書と一緒に提出してください。

例2 事業使用割合80%の車輛（日産エルグランド）を下取りに出した場合の記載例

事業使用割合 80%

【令和 年分】

譲渡所得の内訳書
(確定申告書付表)

【総合譲渡用】

住所	神奈川県横浜市青葉区田奈町1-3	電話 ()	名簿番号	
氏名	(フリガナ) アオイロ タロウ 青色 太郎	番号 045-989-5011	関与	
		職業	建設業	税理士 (電話)

1 譲渡(売却)された資産について記載してください。

譲渡された資産の名称	日産エルグランド	種類	事業用資産	利用状況	事業用	数量	1
所在地等	実際使用している場所を記入						

譲渡先の住所(買主の)	横浜市緑区中山1-1	氏名(名称)	神奈川県トヨタ△△支店	職業	ディーラー
売買契約の日	R 年 3月 3日	引き渡した日	R 年 4月 4日	登記、登録等の日	は い ず れ か を 記 入 年 月 日

【参考事項】		代金の受領状況			譲渡価額	
売却理由	<input type="checkbox"/> 買主から頼まれたため <input checked="" type="checkbox"/> 他の資産を購入するため <input type="checkbox"/> 事業資金を捻出するため <input type="checkbox"/> 借入金を返済するため <input type="checkbox"/> その他 ()	1回目	R 2年 4月 4日	500,000	① 下取り価格 (事業割合後) ↓ 400,000	
		2回目	年 月 日	円		
		3回目	年 月 日	円		
		未収金	年 月 日 (予定)	円		

2 譲渡(売却)された資産の購入代金などについて記載してください。

購入に要した費用	費用の種類	購入先・支払先等 住所(所在地)	氏名(名称)	購入年月日	購入支払価額
		譲渡資産の購入代金	横浜市青葉区田奈町1-5	日産神奈川プリンスOO店	H25・5・5
					① 当初の取得価格 (減価償却明細より) ↑ 円
					取得価格 (事業割合後) ↓ 円
小計					* 1,600,000 円

取得費	資産の購入価額(※) 2,000,000 円	償却費相当額 ↓ ① - 売却時点未償却残高 1,422,222 円	② 462,222 円
-----	------------------------	------------------------------------	-------------

3 譲渡(売却)するために支払った費用について記載してください。

↑ 未償却残高 (事業割合後)

譲渡に要した費用	費用の種類	支払先 住所(所在地)	氏名(名称)	支払年月日	支払金額
					・
				・	円
				・	円
譲渡費用					③ 円

4 譲渡所得金額の計算をします。事業使用割合後

区分	特例適用条文	A 収入金額 (①)	B 必要経費 (② + ③)	C 差引金額 (A - B)	D 特別控除額	E 譲渡所得金額 (C - D)
保有期間 5年以内	短期 所法条の	400,000 円	462,222 円	-62,222 円	0 円	-62,222 円
5年超	長期 所法条の	円	円	円	円	円

○ ここで計算した内容(買換え(交換・代替)の特例の適用を受ける場合は、裏面「6」で計算した内容)を「申告書B第一表、第二表」に転記します。

整理欄

裏面は事業使用割合100%の例

○ この用紙は、土地・建物や株式等以外の資産を譲渡(売却)した場合の譲渡所得金額の計算に使用します。

○ この付表は、申告書と一緒に提出してください。